

FICHA TÉCNICA INICIATIVA DE INVERSIÓN
SUBTÍTULO 31.02

ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS. -

Nombre Iniciativa: CONSTRUCCION ESPACIO PÚBLICO MIRAMAR SUR II, ARICA

Código BIP: 30354106-0

Unidad Técnica: SERVIU Región de Arica y Parinacota

Ubicación Geográfica: Avenida Rafael Sotomayor, Pasaje Abilio Gutiérrez Porto y Pasaje Madre Nieves

Terreno: Bien Nacional de Uso Público.

RESUMEN DEL PROYECTO

Descripción de la Etapa programada de acuerdo a Ficha IDI:

Se emplaza en la Avenida Sotomayor entre Abilio Gutiérrez y Madre Nieves de la ciudad de Arica. Se consultan áreas verdes, deportivas y recreativas. Este espacio privilegia el recorrido diagonal oriente-poniente, se genera un borde verde y de pequeños programas de encuentro en los bordes de las calles Madre Nieves y Abilio Gutierrez, ubicando el programa de juegos infantiles a nivel de la calzada de calle Madre Nieves, generando un desnivel hacia el interior del parque apto para colocar resbalines en el suelo. El programa deportivo contempla un espacio multiuso (colocada en una pendiente del terreno con pasto), skate y bmx en la esquina norte más cerca de la Av. Sotomayor, de la misma manera el anfiteatro, pero hacia el interior de la plaza. Específicamente, se consulta la demolición y retiro de 137 m² de veredas existentes; obras de pavimentación: 1.293 m² de hormigón allanado, 940 m² de pastelones hormigón, 1.098 baldosas peatonales, 100 m² baldosas podotactil, 122,3 pavimentos de caucho; 70,5 ml soleras tipo a, 1.018 ml solerillas tipo b; obras de paisajismo: 79 árboles; mobiliario urbano: 100 bancas, 24 escaños individual y dobles, 101 bolardos, 10 bicicleteros metálicos, 19 jardineras prefabricadas, 3 basureros reciclaje, 2 mesas de ajedrez; 12 juegos infantiles y 8 máquinas de ejercicios.

Justificación del Proyecto de acuerdo a Ficha IDI:

Déficit de equipamiento y áreas verdes en el sector del barrio mirador, El Alto. Se dispone de un terreno sin intervención (baldío) con dicho tipo de ocupación, el cual genera polución y se ocupa para estacionamiento de camiones.

Fecha de suscripción del Convenio Mandato: 05-03-2020

Resolución aprobatoria del Convenio Mandato: N° 0677 de 06-03-2020

FINANCIAMIENTO. -

Fuente de financiamiento: FNDR - PEDZE

Certificado CORE que lo aprueba: N° 267 de fecha 11-11-2019

Subtitulo/Ítem/Asignación	Año 2019	Año 2020	Total M\$
Subt. 31, Item 02, Asignac. 001 Gastos Administrativos	2.400	0	2.400
Subt. 31, Item 02, Asignac. 002 Consultorías	3.089	13.409	16.498
Subt. 31, Item 02, Asignac. 004 Obras Civiles	0	757.933	757.933
TOTAL	5.489	771.342	776.831

Certificado CORE vigente a la fecha: N° 13 de fecha 11-02-2021

Subtitulo/Ítem/Asignación	Costo Ajustado M\$	Gastado Años Anteriores M\$	Arrastre 2021 M\$	Año 2022 M\$
Subt. 31, Item 02, Asignac. 001 Gastos Administrativos	2.400	2.400	0	0
Subt. 31, Item 02, Asignac. 002 Consultorías	13.200	1.200	12.000	0
Subt. 31, Item 02, Asignac. 004 Obras Civiles	712.416	67.450	644.966	0
TOTAL	728.016	71.050	656.966	0

EJECUCION. -

Licitación Pública: ID 761984-16-LR20

Empresa Adjudicada: Empresa Pomerape S.A.

R.U.T.: 96.505.020-5

Dirección: Av. Linderos N° 1461

Representante: Julio Sepúlveda González

C.I.N°: 10.302.339-4

Fecha Firma del Contrato: 27-08-2020

Monto Total del Contrato: \$ 712.415.891.- IVA incluido.

Duración de la Ejecución: 330 días corridos

Fecha Acta de Entrega de Terreno: 25-02-2020

Fecha de Inicio de la Ejecución: 25-09-2020

Fecha de Término: 21-08-2021

Monto Pagado al 30-11-2021: Consultorías: \$ 3.600.000 / Obras Civiles: \$ 83.567.986

Observaciones a la Ejecución:

Las Consultorías (AITO), contratadas a Carlos Aravena Quintero (RUT 15.980.091-1) por \$ 13.200.000, cuentan con liquidación anticipada. Actualmente en nuevo proceso de adjudicación.

El contrato de la asignación de Obras Civiles, después de avanzar hasta 11,81% cuenta con Término Unilateral y Anticipado, aprobado con Resolución SERVIU N° 216 de 05-03-2021. En agosto, la Unidad Técnica invita a empresas a Trato Directo, proceso que cuenta con nuevo adjudicatario (Maga Ltda. RUT 76.031.446-3) y espera pronta contratación.

Nombre Analista División de Presupuesto e Inversión Regional: Esperanza Regente Penna

Información actualizada al: 30-11-2021